



wohnen und erholen **FREIENWIL**

Ortsbürgergemeinde

**Traktandenbericht
Voranschläge 2011
vom Freitag, 18. November 2011, 19.30 Uhr
in der Mehrzweckhalle Freienwil**

Geschätzte Ortsbürgerinnen
Geschätzte Ortsbürger

Wir freuen uns, Sie auf

Freitag, 18. November 2011, 19.30 Uhr

in die Mehrzweckhalle Freienwil zur Ortsbürgergemeindeversammlung einladen zu dürfen.

5423 Freienwil, 26. Oktober 2011

GEMEINDERAT FREIENWIL

Aktenauflage

Die Akten zu den traktandierten Sachgeschäften der Ortsbürgergemeindeversammlung liegen vom 4. bis 18. November 2011 während den ordentlichen Bürostunden im info center zur Einsichtnahme auf.

Traktandenliste

1. Protokoll
 2. Sanierung Ortsbürgerhaus im Buck 1 – Projektierungskredit CHF 8'000
 3. Voranschlag 2012
 4. Umfrage
-

1. Protokoll der Versammlung vom 27. Mai 2011

Gemeinderat und Finanzkommission haben das Protokoll der Ortsbürgerversammlung vom 27.05.2011 geprüft und gutgeheissen.

Antrag

Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 27.05.2011

2. Sanierung Ortsbürgerhaus im Buck 1 – Projektierungskredit CHF 8'000

Das Ortsbürgerhaus im Buck 1 wurde 1979/80 gebaut. Investiert wurde in diese Liegenschaft seither wenig. Aus folgenden Gründen sollte das Haus mit drei Wohnungen saniert werden:

- Energetisch erfüllt die Liegenschaft die heutigen Werte bei weitem nicht.
- Die Küchen und zum Teil die sanitärischen Anlagen entsprechend nicht mehr dem heutigen Standard.

Für die Projektierung der Sanierung wird ein Architekturbüro beigezogen. Die Kosten dafür wurden auf CHF 8'000 veranschlagt.

Wegen dem Standard wurden die Mietzinsen seit Jahren belassen. Ein Teil der Investitionen wird sich auch auf den Mietzins auswirken.

Die Finanzkommission der Ortsbürger hat zusammen mit dem Ressortinhaber im Gemeinderat beschlossen, diesen Projektierungskredit der Ortsbürgergemeindeversammlung zu beantragen.

Antrag

Genehmigung eines Projektierungskredites von CHF 8'000 für die Projektierung der Sanierung des Ortsbürgerhauses im Buck 1

3. Voranschlag 2012

Das Wichtigste im Voranschlag 2011 der Ortsbürgergemeinde:

- Forsthaus Holzgatter CHF 24'000
 - Unterhaltsarbeiten: Fenster- und Fensterläden richten, Fassaden streichen
 - Isolation der Wasserleitung für wintersicheren BetriebDiese Unterhaltsarbeiten ermöglichen den Ganzjahresbetrieb des Forsthauses Holzgatter.
- Alle Wohnungen des Ortsbürgerhauses im Buck sind vermietet. Ertrag CHF 52'000.00.
- Entnahme aus Ortsbürgergut CHF 2'350
- Holzverkauf: Nadelstammholz CHF 85'500.00, Laubholz CHF 4'500.00, Brennholz CHF 12'500.00
- Verkauf Energie mit Holzschnitzel produziert: CHF 25'650.00
- Einlage in Forstreserve CHF 17'550.00

Antrag

Genehmigung des Voranschlags 2012

4. Umfrage

Die Versammlung kann das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen.

Freienwil, den 26. Oktober 2011

GEMEINDERAT FREIENWIL