

# Ortsbürgergemeindeversammlung

Freitag, 14. Juni 2019, 19.30 Uhr, in der Waldhütte Freienwil

---

Liebe Ortsbürgerinnen und Ortsbürger von Freienwil

Zur Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2019 laden wir Sie herzlich ein. Dieser Botschaft können Sie alle wichtigen Informationen zur Versammlung entnehmen.

Im Anschluss an die Ortsbürgergemeindeversammlung findet ein geselliges Zusammensein mit Verpflegung statt.

Gemeinderat Freienwil

---

## Traktandenliste

1. Protokoll
2. Rechenschaftsbericht 2018
3. Jahresrechnung 2018
4. Kreditabrechnung Sanierung Waldstrassen
5. Verschiedenes

## Aktenauflage

Soweit zu den Traktanden Unterlagen vorliegen, können diese vom 30. Mai 2019 bis 13. Juni 2019 in der Gemeindekanzlei Freienwil während den ordentlichen Schalterstunden eingesehen werden.

---

## I. Protokoll

Die Finanzkommission und der Gemeinderat haben das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2018 geprüft und gutgeheissen.

### **Antrag**

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2018 sei zu genehmigen.

## 2. Rechenschaftsbericht 2018

In Anwendung des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden § 7 Abs. 2 lit. b) erstatten wir Ihnen den folgenden schriftlichen Rechenschaftsbericht.

### Ortsbürgergemeindeversammlungen

#### Ortsbürgergemeindeversammlung vom 15. Juni 2018

Stimmberechtigte	125
Anwesende	19
Stimmbeteiligung	15.2 %

1. Protokoll vom 17.11.2017
2. Rechenschaftsbericht 2017
3. Jahresrechnung 2017
4. Verschiedenes

#### Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2018

Stimmberechtigte	123
Anwesende	26
Stimmbeteiligung	21.14 %

1. Protokoll vom 15.06.2018
2. Errichtung eines Waldfonds
3. Verpflichtungskredit zur Sanierung von Strassen im Ortsbürgerwald
4. Budget 2019
5. Verschiedenes

### Informationen des Gemeinderats

Vizeammann Othmar Suter wird an der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2019 detaillierter aus dem Gemeinderat berichten.

### Informationen Forstbetrieb

Der Förster Daniel Hitz wird an der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2019 detaillierter über die Waldwirtschaft berichten.

#### Antrag

Der Rechenschaftsbericht 2018 der Ortsbürgergemeinde sei zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.

### 3. Jahresrechnung 2018

Die Erfolgsrechnung der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 257'204.89 (Vorjahr: CHF 29'746.28), was in erster Linie der Marktwertanpassung des Ortsbürgerhauses zuzuschreiben ist (CHF 244'500). Diese Marktwertanpassung ist das Resultat der Neubewertung des Finanzvermögens, welche alle vier Jahre durchgeführt werden muss, und stellt lediglich ein buchhalterisches Plus dar. Die Bewertungsgrundsätze sind in § 8 FiV (Finanzverordnung) geregelt. Ohne den buchhalterischen Wertzuwachs läge der Ertragsüberschuss bei CHF 12'704.89. Der Ertragsüberschuss von CHF 257'204.89 wird dem Eigenkapital zugeführt.

Der Rechnungsabschluss 2018 der Ortsbürgergemeinde präsentiert sich wie folgt (in CHF):

<b>Ortsbürgergemeinde (ohne Waldwirtschaft)</b>	<b>Rechnung 2018</b>	<b>Budget 2018</b>
Betrieblicher Aufwand	42'926.50	38'070.00
Betrieblicher Ertrag	0.00	0.00
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-42'926.50</b>	<b>-38'070.00</b>
Finanzaufwand	11'817.41	9'550.00
Finanzertrag	311'948.80	66'000.00
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>300'131.39</b>	<b>56'450.00</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>257'204.89</b>	<b>18'380.00</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>257'204.89</b>	<b>18'380.00</b>

Die **Waldwirtschaft** weist folgendes Ergebnis aus:

Die **Waldwirtschaft** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 13'062.55 (Vorjahr: Aufwandüberschuss von CHF 26'676.31), welcher in den Forstreservefonds fliesst. Das Budget sah eine ausgeglichene Rechnung vor. Der Forstreservefonds beträgt per Ende 2018 CHF 619'949.27.

Im 2018 wurden **Investitionen** von total CHF 10'871.49 getätigt. Diese betrifft (in CHF):

<b>Investitionen</b>	<b>Betrag</b>
Sanierung der Waldstrassen (3. Etappe)	10'871.49

Der ehemalige Gemeindeschreiber Felix Vögele und seine Frau Margrit haben CHF 10'000 für den Brunnen beim Forsthaus gespendet. Die restlichen Kosten von rund CHF 3'600 wurden von den Ortsbürgern übernommen.

#### **Antrag**

Die Jahresrechnung 2018 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

#### 4. Kreditabrechnung Sanierung Waldstrassen

An der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 20. November 2015 wurde ein Verpflichtungskredit über CHF 50'000 gesprochen.

Die Abteilung Finanzen hat die Kreditabrechnung über die Sanierung der Waldstrasse erstellt. Diese weist folgende Zahlen auf:

Kreditbeschluss Ortsbürgergemeindeversammlung vom 20. November 2015	CHF	50'000.00
Kreditabrechnung	CHF	52'457.70
Kreditüberschreitung	CHF	2'457.70

#### Erläuterungen

Die Ortsbürgergemeindeversammlung vom 20. November 2015 hat einen Verpflichtungskredit über CHF 50'000 für die Sanierung verschiedener Waldstrassen im Ortsbürgerwald genehmigt. Der Kredit wurde auf vier Jahre aufgeteilt. Bereits per Ende 2018 wurde der Kredit mit brutto CHF 52'457.70 aufgebraucht. Da die Forstwirtschaft mehrwertsteuerpflichtig ist, konnte die Ortsbürgergemeinde die Vorsteuern in Höhe von CHF 3'855.56 zurückfordern. Die Nettoinvestitionen betragen somit CHF 48'602.14. Mit dem Kredit wurden 1'200 m Waldstrassen saniert.

Es zeigte sich allerdings, dass für den Werterhalt der Waldstrassen wesentlich mehr Geld aufgewendet werden muss. Die Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2018 hat diesbezüglich einen weiteren Verpflichtungskredit in Höhe von CHF 150'000, aufgeteilt auf sechs Jahre, genehmigt.

#### Antrag

Die Kreditabrechnung "Sanierung Waldstrassen" sei zu genehmigen.

## 5. Verschiedenes

Die Versammlung kann das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen. Zudem möchte der Gemeinderat die Bevölkerung unter diesem Punkt zu Diversem informieren.

Freienwil, 13. Mai 2019

GEMEINDERAT FREIENWIL

---

Stimmrechtsausweis  
zur Teilnahme an der Ortsbürgergemeindeversammlung  
vom Freitag, 14. Juni 2019, 19.30 Uhr  
Waldhütte Freienwil