



Gemeinde
Freienwil

Ortsbürgergemeindeversammlung
Donnerstag, 27.11.2025
Mehrzweckhalle Freienwil

Protokoll OBG vom 27.11.2025

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	1
Allgemeines.....	2
Feststellung Stimmregister	2
1. Protokoll vom 13.06.2025	3
2. Budget 2026	4
3. Wahl von 3 Mitgliedern in die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde.....	5
4. Wahl von 2 Stimmzählern Ortsbürgergemeinde.....	7
5. Kreditabrechnung Sanierung Waldstrassen im Ortsbürgerwald.....	9
6. Verschiedenes.....	11
Bericht der Finanzkommission	12

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 2



Allgemeines

Vorsitz:	Othmar Suter, Gemeindeammann
Gemeinderat:	Urs Rey, Vizeammann Gaudenz Schärer, Gemeinderat Manuel Oeschger, Gemeinderat Prisca Hubschmid, Gemeinderätin
Abwesend:	-
Protokoll:	Stephan Weibel, Gemeindeschreiber
Stimmzähler:	-
Finanzkommission:	Thomas Burger, Präsident Michael Suter, Aktuar Angela Näf, Mitglied
Presse:	-

Feststellung Stimmregister

Stimmberechtigte laut Register	103
Gemäss § 30 des Gemeindegesetzes sind Beschlüsse, die von 1/5 (20%) der Stimmberechtigten gefasst werden endgültig. Zur abschliessenden Beschlussfassung ist die Zustimmung von Personen notwendig.	21
Anwesend sind Damit wurde das notwendige Quorum nicht erreicht.	17
Anträge auf geheime Abstimmung müssen von einem Viertel (25%) der Anwesenden gutgeheissen werden (§ 27 Abs. 2 GG). Notwendige Stimmzahl	5

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 3



Othmar Suter, Gemeindeammann, begrüsst die anwesenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger von Freienwil.

Othmar Suter, Gemeindeammann, weist darauf hin, dass die anwesenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger am Eingang einen 20-Franken-Gutschein für einen Weihnachtsbaum pro Haushalt erhalten haben. Der Weihnachtsbaumverkauf findet am 19. und 20.12.2025 beim Forstwerkhof Neurüteneu statt.

Als Stimmzähler amtiert heute Gemeindeammann Othmar Suter.

Die Gemeindeversammlung entscheidet gemäss § 30 Gemeindegesetz über Sachgeschäfte abschliessend, wenn die beschliessende Mehrheit wenigstens 20% der Stimmberechtigten (21 Stimmberechtigte) ausmacht. Mit der Anzahl von 17 Stimmberechtigten ist das notwendige Quorum nicht erreicht. Alle Beschlüsse unterliegen damit dem fakultativen Referendum.

Othmar Suter, Gemeindeammann, stellt die Traktandenliste kurz vor:

1. Protokoll vom 13.06.2025
2. Budget 2026
3. Wahl von 3 Mitgliedern in die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde
4. Wahl von 2 Stimmzählern Ortsbürgergemeinde
5. Kreditabrechnung Sanierung Waldstrassen im Ortsbürgerwald
6. Verschiedenes

Zu den rechtzeitig verschickten Traktanden gibt es vorgängig keine Wortmeldung und die Versammlung geht zum Traktandum I über.

I. Protokoll vom 13.06.2025

Othmar Suter, Gemeindeammann, informiert kurz über das Protokoll, dankt dem Verfasser Stephan Weibel und übergibt das Wort an die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde, kurz FiKo OBG.

Thomas Burger, Präsident FiKo OBG, erklärt, dass die FiKo OBG das Protokoll geprüft habe. Es entspricht dem Versammlungsverlauf. Er erkundigt sich, ob es Wortmeldungen aus dem Plenum gibt.

Es folgen keine Wortmeldungen aus dem Plenum.

Antrag

Thomas Burger, Präsident FiKo OBG, stellt den Antrag, das Protokoll der Ortsbürgerversammlung vom 13.06.2025 sei zu genehmigen.

Beschluss

Das Protokoll der Ortsbürgerversammlung vom 13.06.2025 wird einstimmig genehmigt.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 4



2. Budget 2026

Vorlage gemäss Botschaft

Allgemeines

Das Budget gibt einen Überblick über die Aufwände und Erträge der Erfolgsrechnung sowie über die Ausgaben und die Einnahmen der Investitionsrechnung. Es enthält zum Vergleich die Zahlen des vorangehenden Budgets und der letzten abgeschlossenen Jahresrechnung. Das Budget wurde zusammen mit der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde erarbeitet.

Erfolgsrechnung

Das Budget 2026 der Ortsbürgergemeinde sieht einen Ertragsüberschuss von CHF 15'260 vor (Budget 2025: Ertragsüberschuss von CHF 14'390). Bei der Forstwirtschaft wird ein Ertragsüberschuss von CHF 6'980 budgetiert (Budget 2025: Ertragsüberschuss von CHF 7'985).

Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung sieht für das Jahr 2026 keine Investitionen vor.

Diskussion

Othmar Suter, Gemeindeammann, erläutert das Budget 2026 folgendermassen.

Das Budget wurde in Zusammenarbeit mit der Fiko OBG erstellt. Es weist folgende Positionen aus:

- Ertragsüberschuss	CHF	15'260	(Vorjahr CHF 14'390)
- Einlage in Waldfonds	CHF	6'980	(Vorjahr CHF 7'985)
- Vermietungen Forsthaus	CHF	8'500	
- Seniorenausflug	CHF	1'000	
- Neugeborenenbäume	CHF	1'500	
- Waldumgang, Erst-August-Feuer	CHF	2'000	
- Mieterträge Ortsbürgerhaus	CHF	58'900	

Othmar Suter, Gemeindeammann, erkundigt sich, ob es Wortmeldungen aus dem Plenum gibt.

Es folgen keine Wortmeldungen aus dem Plenum.

Antrag

Das Budget 2026 der Ortsbürgergemeinde Freienwil sei zu genehmigen.

Beschluss

Das Budget 2026 der Ortsbürgergemeinde Freienwil wird einstimmig genehmigt.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 5



3. Wahl von 3 Mitgliedern in die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde

Vorlage gemäss Botschaft

Ausgangslage

Der Ortsbürgergemeindeversammlung obliegt die Wahl der Mitglieder der Finanzkommission gemäss § 7 Abs. 2, Lit. k) des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden.

Die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hat aus wenigstens drei Mitgliedern zu bestehen. Die Ortsbürgergemeindeversammlung hat jeweils für eine Amtsperiode im Voraus die Zahl der Mitglieder zu bestimmen (§ 12 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden).

Die Wahlen in der Ortsbürgergemeinde können auf besonderen Beschluss der Versammlung offen stattfinden (§ 37 Abs. 2 des Gesetzes über die politischen Rechte).

Wahlvorschläge sind in der Versammlung zu machen und dürfen kurz begründet werden (§ 38 des Gesetzes über die politischen Rechte).

Die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde konstituiert sich selbst.

Vorschlag

Die Wahl von drei Mitgliedern in die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hat sich bewährt. Für die Amtsperiode 2026 - 2029 sollen wiederum drei Mitglieder gewählt werden.

Der Gemeinderat schlägt dazu folgende Kandidaten vor:

- Burger Thomas, 1966, Friedhofweg 2, bisher
- Näf Angela, 1981, Rebhaldenweg 7, bisher
- Suter Michael, 1976, Büelhof 1, bisher

Die Kandidaten haben auf Anfrage des Gemeinderates ihr Interesse für die Legislatur 2026 - 2029 bekundet.

Diskussion

Othmar Suter, Gemeindeammann, erläutert, dass früher die Mitglieder der Finanzkommission und die Stimmzähler jeweils in stiller Wahl gewählt wurden.

Eine richtige Wahl ist transparenter und ehrenvoller. Darum wollen wir die Mandatsträger heute an der Gemeindeversammlung wählen.

Grundsätzlich ist die Wahl geheim. Die Versammlung kann offene Wahl beschliessen, was der Gemeinderat beantragt.

Die Versammlung hat zu entscheiden, ob die Wahl einzeln oder gemeinsam erfolgt. Der Gemeinderat beantragt die gemeinsame Wahl.

Die Finanzkommission konstituiert sich selbst. Das heisst, es sind nur die Mitglieder zu wählen.

Die Kandidaten müssen nicht in den Ausstand und dürfen somit mit abstimmen.

Die bisherigen Fiko-Mitglieder:

- Burger Thomas, 1966
- Näf Angela, 1981
- Suter Michael, Büelhof, 1976

kandidieren erneut.

Der Gemeinderat beantragt eine ehrenvolle Wiederwahl der bisherigen Mitglieder.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 6



Anträge

- Antrag a: Die Wahl der Mitglieder der Finanzkommission Ortsbürgergemeinde sei als offene Wahl durchzuführen.
- Antrag b: Die Wahl der drei Mitglieder der Finanzkommission Ortsbürgergemeinde sei gleichzeitig durchzuführen.
- Antrag c: Folgende Personen werden für die Wahl in die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026 - 2029 vorgeschlagen:
- Burger Thomas, 1966, Friedhofweg 2, bisher
 - Näf Angela, 1981, Rebhaldenweg 7, bisher
 - Suter Michael, 1976, Büelhof 1, bisher

Beschlüsse

- Beschluss a: Die Wahl der Mitglieder der Finanzkommission Ortsbürgergemeinde wird als offene Wahl durchgeführt.
- Beschluss b: Die Wahl der drei Mitglieder der Finanzkommission Ortsbürgergemeinde werden gleichzeitig durchgeführt.
- Beschluss c: Folgende Personen werden einstimmig in die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026 - 2029 gewählt:
- Burger Thomas, 1966, Friedhofweg 2, bisher
 - Näf Angela, 1981, Rebhaldenweg 7, bisher
 - Suter Michael, 1976, Büelhof 1, bisher

Othmar Suter, Gemeindeammann, fragt nach der Wahl die Kandidaten einzeln, ob sie die Wahl annehmen.

- Thomas Burger nimmt die Wahl an.
- Angela Näf nimmt die Wahl an.
- Michael Suter nimmt die Wahl an.

Othmar Suter, Gemeindeammann, gratuliert den Gewählten im Namen des Gemeinderates und freut sich auf eine weiterhin ersprießliche Zusammenarbeit.

Es folgt ein Applaus für die Gewählten.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 7



4. Wahl von 2 Stimmenzählern Ortsbürgergemeinde

Vorlage gemäss Botschaft

Ausgangslage

Der Ortsbürgergemeindeversammlung obliegt die Wahl der erforderlichen Stimmenzähler gemäss § 7 Abs. 2, Lit. k) des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden.

Die Wahl der Stimmenzähler kann auf besonderen Beschluss der Versammlung offen stattfinden (§ 37 Abs. 2 des Gesetzes über die politischen Rechte).

Wahlvorschläge sind in der Versammlung zu machen und dürfen kurz begründet werden (§ 38 des Gesetzes über die politischen Rechte).

Vorschlag

Die Wahl von zwei Stimmenzählern der Ortsbürgergemeinde hat sich bewährt. Für die Amtsperiode 2026 - 2029 sollen wiederum zwei Stimmenzähler gewählt werden.

Der Gemeinderat schlägt dazu folgende Kandidaten vor:

- Burger Bernhard, 1956, Schulstrasse 37, neu
- Suter Michael, 1976, Büelhof I, neu

Die Kandidaten haben auf Anfrage des Gemeinderates ihr Interesse für die Legislatur 2026 - 2029 bekundet.

Diskussion

Othmar Suter, Gemeindeammann, erläutert, dass der bewährte Stimmenzähler, Werner Suter, leider am 31.08.2025 verstorben ist. Er hat das Amt seit dem Jahr 2006, also während 20 Jahren, ausgeübt. Wir gedenken ihm nachher bei der Einwohnergemeindeversammlung. Daniel Suter möchte das Amt abgeben. Somit sind zwei neue Stimmenzähler zu wählen.

Der Gemeinderat hat Burger Bernhard, 1956 und Suter Michael, Büelhof, 1976 angefragt. Beide haben verdankenswerterweise zugesagt.

Die Mitgliedschaft bei der Finanzkommission und als Stimmenzähler schliessen sich nicht aus.

Die Kandidaten müssen nicht in den Ausstand und dürfen somit mit abstimmen.

Das Wahlprozedere ist das gleiche wie vorher.

Anträge

Antrag a: Die Wahl der Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde sei als offene Wahl durchzuführen.

Antrag b: Die Wahl der zwei Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde sei gleichzeitig durchzuführen.

Antrag c: Folgende Personen werden für die Wahl als Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026 - 2029 vorgeschlagen:

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 8



- Burger Bernhard, 1956, Schulstrasse 37, neu
- Suter Michael, 1976, Büelhof I, neu

Beschluss

Beschluss a: Die Wahl der Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde wird als offene Wahl durchgeführt.

Beschluss b: Die Wahl der zwei Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde wird gleichzeitig durchgeführt.

Beschluss c: Folgende Personen werden einstimmig als Stimmenzähler Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026 - 2029 gewählt:

- Burger Bernhard, 1956, Schulstrasse 37, neu
- Suter Michael, 1976, Büelhof I, neu

Othmar Suter, Gemeindeammann, fragt nach der Wahl die Kandidaten einzeln, ob sie die Wahl annehmen.

- Bernhard Burger nimmt die Wahl an.
- Michael Suter nimmt die Wahl an.

Othmar Suter, Gemeindeammann, gratuliert den Gewählten im Namen des Gemeinderates und freut sich auf eine gute Zusammenarbeit.

Es folgt ein Applaus für die Gewählten.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 9



5. Kreditabrechnung Sanierung Waldstrassen im Ortsbürgerwald

Vorlage gemäss Botschaft

Ausgangslage

Die mit dem Verpflichtungskredit von 22. November 2018 vorgesehenen Sanierungsarbeiten verschiedener Waldstrassen im Ortsbürgerwald sind abgeschlossen. Die Abteilung Finanzen hat die Kreditabrechnung erstellt. Diese weist folgende Zahlen auf:

Kreditbeschluss Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2018	CHF	150'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	151'077.34
Kreditüberschreitung	CHF	1'077.34

Der Kredit wurde auf sechs Jahre aufgeteilt. Infolge Corona fanden die jährlichen Tranchen nicht wie geplant statt. Da die Forstwirtschaft mehrwertsteuerpflichtig ist, konnten die Vorsteuern in der Höhe von CHF 10'954.76 zurückgefordert werden. Die Nettoinvestitionen betragen somit CHF 140'122.58. Mit dem Kredit wurden 5'820 m Waldstrassen saniert.

Der Gemeinderat und die Finanzkommission haben die Kreditabrechnung geprüft und gutgeheissen.

Diskussion

Othmar Suter, Gemeindeammann, erläutert die Kreditabrechnung folgendermassen.

Der Verpflichtungskredit über CHF 150'000 wurde am 22.11.2018 beschlossen. Die Sanierungsarbeiten der Waldstrassen haben sich auf 6 Jahre verteilt. Insgesamt wurden 5'820 m Waldstrassen saniert. Das ist mehr als ursprünglich geplant. Auf der eingblendeten Folie werden die sanierten Waldstrassen ausgewiesen. Der Kredit wurde um CHF 1'077.34 überschritten. Die Mehrwertsteuer kann jedoch zurückgefordert werden, sodass sich die Nettoinvestitionen CHF 140'122.58 belaufen.

Othmar Suter, Gemeindeammann, erkundigt sich, ob es weitere Wortmeldungen aus dem Plenum gibt.

Es folgen keine Fragen aus dem Plenum.

Thomas Burger, Präsident FiKo OBG, erläutert, dass eine kleine Kreditüberschreitung vorliegt, der Nettoinvestitionsbetrag liegt jedoch unter dem bewilligten Kredit. Zudem wurden ca. 2'500 m mehr Waldstrassen saniert als ursprünglich geplant. Die Kreditabrechnung wurde geprüft und die dazugehörigen Belege stichprobenartig verglichen. Die FiKo OBG empfiehlt die Abrechnung zu genehmigen.

Antrag

Die Kreditabrechnung für die Sanierung verschiedener Strassenabschnitte im Ortsbürgerwald sei zu genehmigen.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 10



Beschluss

Die Kreditabrechnung für die Sanierung verschiedener Strassenabschnitte im Ortsbürgerwald wird einstimmig genehmigt.

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 11



6. Verschiedenes

Vorlage gemäss Botschaft

Die Versammlung kann das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen. Zudem möchte der Gemeinderat die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger unter diesem Punkt zu Diversem informieren.

Diskussion

Othmar Suter, Gemeindeammann, erklärt, dass Werner Suter im Jahr 2019 Nachfolger von Franz Zeller als Hauswart des Forsthauses wurde. Wie bereits erwähnt ist er leider viel zu früh verstorben. Als Nachfolger konnte Manuel Oeschger gewonnen werden. Herzlichen Dank Manuel.
Es folgt ein Applaus für Manuel Oeschger.

Brigitte Suter hat Werner Suter bei seiner Hauswarttätigkeit immer tatkräftig unterstützt. Ausser während der Coronazeit waren es rund 30 Vermietungen jährlich. Dafür bedankt sich Gemeindeammann Othmar Suter im Namen der Ortsbürger ganz herzlich bei Brigitte Suter (in Abwesenheit). Er hat ihr bereits einen Blumenstraus dazu überbracht.
Es folgt ein Applaus für Brigitte Suter (in Abwesenheit).

Othmar Suter, Gemeindeammann, fragt, ob es Einwände gegen die Versammlungsführung gibt. Zudem weist er auf das Antrags- und Vorschlagsrecht hin.

Es folgen keine Wortmeldungen aus dem Plenum.

Othmar Suter, Gemeindeammann, bedankt sich bei der FiKo OBG und dem Stimmzähler, bei Martin Burger für die Hauswartung des Ortsbürgerhauses, dem Hüttenwart des Forsthauses Manuel Oeschger sowie bei den Anwesenden, und schliesst die Versammlung um 19:15 Uhr.

Freienwil, 12.01.2026

NAMENS DER ORTSBÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG

Der Gemeindeammann

Der Gemeindeschreiber

Othmar Suter

Stephan Weibel

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung Freienwil

vom: 27.11.2025

Zeit: 19:00 – 19:15 Uhr

Ort: MZH Freienwil

Seite: 12



Bericht der Finanzkommission

Die Finanzkommission hat das vorstehende Protokoll geprüft und gutgeheissen. Es wird der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 19.06.2026 zur Genehmigung beantragt.

Freienwil, März 2026

NAMENS DER FINANZKOMMISSION

Thomas Burger

Michael Suter

Angela Näf